

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DO BDI
BDI - BONIFICAÇÃO DE DESPESAS INDIRETAS
BDI - CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

Item Componente do BDI	Intervalo de admissibilidade		Valores Propostos
	1º Quartil	3º Quartil	
Administração Central	3,00%	5,50%	3,70%
Seguro e Garantia	0,80%	1,00%	0,80%
Risco	0,97%	1,27%	1,05%
Despesas Financeiras	0,59%	1,39%	0,90%
Lucro	6,16%	8,96%	7,40%
I1: PIS e COFINS			3,65%
I2: ISSQN (conforme Legislação Tributaria Municipal)			3,00%
I3: Cont.Prev s/Rec.Bruta (Lei 13161/15 - Desoneração)			4,50%
BDI incluso no custo unit?	(X) SIM	() NÃO INCLUSO	
BDI - SEM Desoneração da folha de pagamento			22,53%
BDI - COM Desoneração da folha de pagamento			28,73%

Declaramos que esta planilha foi elaborada conforme equação para cálculo do percentual do BDI recomendada pelo Acórdão 2622/2013 - TCU, representada pela fórmula abaixo.

$$\text{BDI - SEM Desoneração} = [(1+AC+S+G+R)X(1+DF)X(1+L)/(1-I1-I2)]-1$$

$$\text{BDI - COM Desoneração} = [(1+AC+S+G+R)X(1+DF)X(1+L)/(1-I1-I2-I3)]-1$$

Itapiranga / SC, 19 de janeiro de 2023

 Responsável Técnico

Tailor Sehnem
 Engenheiro Civil
 CREA/SC 154411-3