

ORÇAMENTO SINTÉTICO

Cliente: Município de Tunápolis - SC
 Obra: Reforma Lvação DMER
 Área de obra: 65,20 m²
 Data base: 11/2022
 Responsável técnico: Tailor Sehnem - CREA/SC 154411-3

Regime: Não Desonerado
 Base: Sinapi
 Referência: 11/2022
 BDI: 22,53%

Item	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário s/ BDI R\$	Valor Unitário c/ BDI R\$	Valor Total (R\$)	Observações
1.0		Atividades Preliminares					R\$ 1.425,39	
1.1	IS 4813	Placa de Obra de 1,50m x 1,00m	m²	1,50	R\$ 400,00	R\$ 490,12	R\$ 735,17	Modelo a ser fornecido pela prefeitura
1.2	CS 99814	Limpeza de superfície com jato de alta pressão	m²	291,87	R\$ 1,93	R\$ 2,36	R\$ 690,22	Limpeza do depósito, cisterna, piso e parede lateral
2.0		Estrutura de Concreto com Cobertura e demais etapas civis					R\$ 46.334,70	
2.1		<u>Estrutura (Fundação, Pilares e Placas)</u>					<u>R\$ 24.914,25</u>	
2.1.1	IM 01	Estrutura em concreto armado, composta por 5 fundações sapata, 4 pilares de 25x25cm para pé direito de 5,20m, 1 pilar de 25x25cm para pé direito de 2,00m, 20,60m² de placa de vedação de concreto armado para altura de 2,00m, incluso fabricação, transporte, içamento e montagem.	vb	1,00	R\$ 20.333,33	R\$ 24.914,25	R\$ 24.914,25	
2.2		<u>Cobertura</u>					<u>R\$ 17.100,34</u>	
2.2.1	CS 92618	Fabricação e instalação de tesoura inteira em aço, vão de 11 m, para telha metálica, incluso içamento	un	2,00	R\$ 2.860,59	R\$ 3.505,06	R\$ 7.010,11	
2.2.2	CS 94213	Telhamento Com Telha De Aço/Alumínio E = 0,5 Mm, Com Até 2 Águas, Incluso Içamento. Af_07/2019	m²	84,76	R\$ 81,72	R\$ 100,13	R\$ 8.487,09	
2.2.3	CS 94228	Calha em chapa de aço galvanizado, desenvolvimento de 50 cm, incluso transporte vertical	m	13,40	R\$ 97,64	R\$ 119,64	R\$ 1.603,14	
2.3		<u>Remoções e Demolições</u>					<u>R\$ 108,31</u>	
2.3.1	CS 97625	Demolição de alvenaria de forma mecanizada, sem reaproveitamento	m³	1,50	R\$ 58,93	R\$ 72,21	R\$ 108,31	Demolição de fração da escada e parte da parede da fossa para instalações sanitárias
2.4		<u>Demais Itens Civis</u>					<u>R\$ 1.661,57</u>	
2.4.1	CS 103332	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados 9X14X19 Cm e argamassa de assentamento com preparo em betoneira	m²	1,15	R\$ 138,73	R\$ 169,98	R\$ 195,48	Alvenaria para refazer na fração demolida para passagem de tubulação da água residual
2.4.2	CS 87879	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400L	m²	1,15	R\$ 4,72	R\$ 5,78	R\$ 6,65	
2.4.3	CS 87535	Emboço, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400L, aplicado manualmente em faces internas de paredes, espessura de 20mm, com execução de taliscas	m²	1,15	R\$ 34,22	R\$ 41,93	R\$ 48,22	
2.4.4	CS 102090	Fabricação de fôrmas em chapa de madeira compensada resinada, e= 17 mm	m²	1,64	R\$ 161,83	R\$ 198,29	R\$ 325,19	Forma para refazer degraus da fossa e rebaixo de coleta da água residual
2.4.5	CS 97090	Armação com uso de tela Q-138	kg	19,80	R\$ 17,36	R\$ 21,27	R\$ 421,17	9m² de malha para refazer piso demolido para passagem de tubulação, reparo do piso danificado e rebaixo da fossa, com malha dupla (2,2kg/m²)
2.4.6	CS 94966	Concreto fck = 30mPa, traço 1:2,1:2,5 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 L	m³	1,00	R\$ 542,61	R\$ 664,86	R\$ 664,86	Concreto para refazer escada, piso demolido, reparado do piso danificado e rebaixo da fossa
2.5		<u>Pinturas</u>					<u>R\$ 2.550,23</u>	
2.5.1	CS 88485	Aplicação de fundo selador acrílico em paredes, uma demão	m²	112,87	R\$ 2,63	R\$ 3,22	R\$ 363,73	Ref. Pilares pré-moldados e placas pré-moldadas
2.5.2	CS 88489	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos	m²	112,87	R\$ 15,81	R\$ 19,37	R\$ 2.186,50	Ref. Pilares pré-moldados e placas pré-moldadas
3.0		Instalações Sanitárias					R\$ 7.919,01	
3.1	CS 89750	Curva longa 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado	un	1,00	R\$ 78,03	R\$ 95,61	R\$ 95,61	
3.2	CS 89746	Joelho 45 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado	un	1,00	R\$ 29,13	R\$ 35,69	R\$ 35,69	

3.3	CS	89714	Tube pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, fornecido e instalado	m	32,00	R\$ 39,18	R\$ 48,01	R\$ 1.536,22	
3.4	CS	89796	Te, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 X 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado	un	20,00	R\$ 44,28	R\$ 54,26	R\$ 1.085,12	Ligar em rede de tratamento
3.5	CS	89849	Tube pvc, serie normal, esgoto predial, dn 150 mm, fornecido e instalado	m	1,00	R\$ 57,37	R\$ 70,29	R\$ 70,29	
3.6	CS	89855	Joelho 45 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 150 mm, junta elástica, fornecido e instalado	un	1,00	R\$ 111,89	R\$ 137,10	R\$ 137,10	
3.7	CS	102605	Caixa d'água em polietileno, 500 litros - fornecimento e instalação	un	2,00	R\$ 241,00	R\$ 295,30	R\$ 590,59	
3.8	CS	101802	Caixa retentora de areia retangular, em alvenaria com blocos de concreto, dimensões internas: 0,70 x 1,00 x 0,50 m, excluindo tampão	un	1,00	R\$ 1.801,99	R\$ 2.207,96	R\$ 2.207,96	Ver projeto sanitário
3.9	CS	101804	Caixa separadora de óleo retangular, em alvenaria com blocos de concreto, dimensões internas: 0,70 x 1,10 x 0,70 m, excluindo tampão	un	1,00	R\$ 1.439,52	R\$ 1.763,83	R\$ 1.763,83	Ver projeto sanitário
3.9	CP	001	Tampa de Concreto para caixa retangular - 3,10m ² - 0,155m ³ - Tripartida	un	1,00	R\$ 323,67	R\$ 396,59	R\$ 396,59	

Valor aproximado do empreendimento								R\$ 55.679,10
---	--	--	--	--	--	--	--	----------------------

Legenda

- CS Composição Sinapi
- IS Isumo Sinapi
- CP Composição Própria
- IM Isumo Mercado

Itapiranga / SC, 19 de janeiro de 2023

Responsável Técnico

Tailor Sehnem
Engenheiro Civil
CREA/SC 154411-3