

Nome: PREFEITURA MUNICIPAL DE TUNÁPOLIS									
Endereço: R. Albino Frantz, 68 - Centro, Tunápolis - SC, 89898-000									
Obra: Reforma da Edificação da Delegacia de Polícia do Município de Tunápolis de Santa Catarina									
Responsável Técnico: Indianara Follmann							CPF: 076.472.999-30		
Área: 139,25m²							BDI	23,50%	
Item	Orgão/SC	dez/22	Serviço	Unidade	Quantidade	Custo unitário (RS)	Custo total (RS)	Custo total + BDI (RS)	Observações
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					RS 791,39	
1.2	DEINFRA	42571	PLACA DE OBRA PINTADA E FIXADA EM ESTRUTURA DE MADEIRA	M²	3,00	RS 213,60	RS 640,80	RS 791,39	Placa de obra
2			PAREDES E PAINÉIS					RS 623,14	
2.2	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	M³	7,68	RS 55,24	RS 424,30	RS 524,01	Demolição de alvenaria para abertura de janela, porta, retirada de parede no dormitório e abertura de paredes nas circulações.
2.3	SINAPI	97628	DEMOLIÇÃO DE LAJES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	M³	0,29	RS 273,02	RS 80,27	RS 99,13	Demolição da cama de beliche em concreto.
3			ESQUADRIAS					RS 7.787,46	
3.1	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	M²	20,73	RS 8,86	RS 183,66	RS 226,82	Retirada das folhas das portas, deixando somente o batente e guarnição
3.2	SINAPI	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	M²	5,16	RS 913,09	RS 4.711,54	RS 5.818,76	Uma porta na entrada da circulação de 0,90x2,10 m e 2 portas de 0,80x2,10 m do depósito e dormitório.
3.3	SINAPI	100701	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF 12/2019	M²	1,89	RS 576,07	RS 1.088,77	RS 1.344,63	Uma porta na entrada da circulação de 0,90x2,10 m. Para ajudar proteger na porta de saída.
3.4	SINAPI	94573	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZA R E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	M²	0,66	RS 487,36	RS 321,66	RS 397,25	Janela do dormitório em alumínio, cor iguais a existentes na edificação.
3.5	DEINFRA	42892	Grade simples-ferro para protecao de janelas	M2	1,44	RS 544,56	RS 784,17	RS 968,45	Grade na janela do dormitório
4			COBERTURAS					RS 4.132,89	
4.1	SINAPI	92582	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 3 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF 12/2015	und	2,00	RS 996,11	RS 1.992,22	RS 2.460,39	Instalação de tesoura na cor azul escuro ou de preferencia da fiscalização.
4.2	SINAPI	92569	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR RIPAS E CAIBROS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTEVERTICAL. AF 07/2019	M²	7,76	RS 109,78	RS 852,17	RS 1.052,43	
4.3	SINAPI	94449	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBRA DE VIDRO E = 0,6 MM, PARA TELHA DO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10º, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019	M²	7,76	RS 64,68	RS 502,08	RS 620,07	Telhatranslucida para fechamento de telhado da circulação.
5			REVESTIMENTOS INTERNOS					RS 426,32	
5.1	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 06/2014	M²	10,00	RS 3,94	RS 39,40	RS 48,66	Aplicado nos locais onde demoliram parede de alvenarias e nos locais onde foram assentando alvenaria nova.
5.3	SINAPI	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PR EPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF 06/2014	M²	10,00	RS 30,58	RS 305,80	RS 377,66	Aplicado nos locais onde demoliram parede de alvenarias e nos locais onde foram assentando alvenaria nova.
6			PINTURA					RS 1.423,18	
6.3	SINAPI	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF 01/2020	M2	22,11	RS 10,47	RS 231,49	RS 285,89	
6.1	SINAPI	100725	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF 01/2020_PE	M2	22,11	RS 25,94	RS 573,53	RS 708,31	Pintura dasgrades existentes, conforme cor de escolha da Policia Militar
6.2	SINAPI	100734	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE FUNDO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF 01/2020	M2	22,11	RS 15,71	RS 347,35	RS 428,97	
7			PISOS					RS 2.538,27	
7.1	SINAPI	95241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF 07/2016	M²	17,56	RS 27,65	RS 485,42	RS 599,50	Concreto utilizado para aumentar espessura do piso do depósito, circulação e dormitório, tornando um único nível interno na edificação.
7.2	SINAPI	87249	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIM M2 CR ENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF 06/2014	M²	17,56	RS 66,23	RS 1.162,73	RS 1.435,98	Assenamento de piso cerâmico com a dupla colagem e continuo no depósito, circulação e dormitório
7.3	SINAPI	88650	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF 06/2014	M	28,00	RS 14,54	RS 407,12	RS 502,79	
8			ACABAMENTOS					RS 272,71	
8.1	SINAPI	98695	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF 09/2020	M	2,10	RS 105,15	RS 220,82	RS 272,71	Granito nas porta de entrada e janela.

INSTALAÇÕES ELÉTRICA								RS	3.117,44
9.1	SINAPI	104473	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR SIMPLES, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSIVE TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF 11/2022	UND	1,00	R\$ 174,58	R\$ 174,58	R\$ 215,61	Ponto de interruptor novo na circulação, ao lado da porta de entrada.
9.2	SINAPI	95731	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 32 MM (1), APARENTE, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2016 P	UND	35,00	R\$ 11,75	R\$ 411,25	R\$ 507,89	Eletroduto nas paredes em tomadas altas e médias, descidas individuais para cada ponto, na cor branca.
9.3	SINAPI	95806	CONDULETE DE PVC, TIPO B, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2016	UND	16,00	R\$ 26,37	R\$ 421,92	R\$ 521,07	Condutele cor branca, nos pontos de tomadas e interruptores
9.4	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	M	180,00	R\$ 4,18	R\$ 752,40	R\$ 929,21	Passagem de fiação nos pontos novos, caso necessário reparos nos pontos existente e para edificação que está ao lado.
9.5	SINAPI	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	M	50,00	R\$ 6,68	R\$ 334,00	R\$ 412,49	Passagem de fiação nos pontos novos, caso necessário reparos nos pontos existente e para edificação que está ao lado.
9.6	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	UND	2,00	R\$ 26,35	R\$ 52,70	R\$ 65,08	Interruptor no lado de cada porta, dormitório e depósito.
9.7	SINAPI	92005	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	UND	1,00	R\$ 56,24	R\$ 56,24	R\$ 69,46	Tomada dupla no dormitório
9.8	SINAPI	97584	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA TUBULAR FLUORESCENTE DE 36 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2020	UND	1,00	R\$ 131,59	R\$ 131,59	R\$ 162,51	1 luminaria na circulação
9.9	SINAPI	97583	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA TUBULAR FLUORESCENTE UN AS DE 18 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2020	UND	2,00	R\$ 94,78	R\$ 189,56	R\$ 234,11	1 luminaria no dormitório e uma no depósito.
INSTALAÇÕES DE ESGOTO E ÁGUAS PLUVIAIS								RS	169,27
10.1	SINAPI	91790	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, M SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM (INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO , OU CONDUTORES VERTICAIS), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PAR	M	2,00	R\$ 68,53	R\$ 137,06	R\$ 169,27	Tubulação de calha do telhado novo da circulação, saindo pela platibanda, direcionando em cima do telhado
PREVENTIVO								RS	768,96
11.1	SINAPI	97335	TUBO EM COBRE RÍGIDO, DN 22 MM, CLASSE A, SEM ISOLAMENTO, INSTALADO EM PRUMADA DE GÁS COMBUSTÍVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 04/2022	M	8,00	R\$ 77,83	R\$ 622,64	R\$ 768,96	Troca na tubulação de gás, que sai da casinha de gás até o fogão da edificação.
COMPLEMENTOS								RS	3.320,73
12.1	SINAPI	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	15,00	R\$ 92,09	R\$ 1.381,35	R\$ 1.705,97	Para administração da obra e acompanhamento
12.2	DEINFRA	42846	Limpeza da obra	m²	50,00	R\$ 7,55	R\$ 377,50	R\$ 466,21	deverá ser feita a limpeza final de toda a edificação
12.3	DEINFRA	42581	Carga manual e transporte entulho/ caminhão 10 Km	M3	15,00	R\$ 62,00	R\$ 930,00	R\$ 1.148,55	Caminhão de entulho para os restos de materiais da obra
VALOR TOTAL								RS	25.371,74

Tunápolis -SC 14/12/2022

OBS: Para fins de calculo e orçamento foram utilizados itens da Planilha SINAP E DEINFRA Sinapi orçamento não desonerado mês 07/2022

INDIANARA FOLLMANN
Responsável Técnico CAU A1048309